



# Città di Scurcola Marsicana

Provincia dell'Aquila



AREA TECNICA

ORIGINALE

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N. 209 del 07/06/2023

DETERMINAZIONE DI SETTORE N. 58 DEL 07/06/2023

OGGETTO:	<b>Intervento per la Realizzazione del Nuovo Plesso Scolastico al servizio della Scuola Elementare del Capoluogo - CIG 9856983FAE - Determina a Contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016</b>
----------	--

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**adotta la seguente determinazione**

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI SCURCOLA MARSICANA E COMUNE DI SANTE MARIE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Richiamati:**

- Il decreto del Sindaco con il quale, ai dipendenti con qualifica apicale di categoria D, sono stati conferiti gli incarichi delle posizioni organizzative per l'assolvimento dei compiti previsti dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 26/04/2023 con la quale è avvenuta l'approvazione del Documento Unico di Programmazione semplificato (dups) periodo 2023 - 2025 ai sensi dell'art. 170, comma 1, d.lgs. n. 118/2011).;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 26/04/2023 con la quale è avvenuta l'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati ex D.Lgs.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE N.ro 209 del 07/06/2023

n. 118/2011;

**Premesso** che l'Amministrazione è proprietaria di un immobile adibito a sede della scuola elementare e media, localizzato in Piazza Risorgimento presso il Capoluogo, e che in seguito all'accertata vulnerabilità sismica è stato temporaneamente evacuato in attesa di interventi di adeguamento sismico attraverso il contributo assegnato con Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 61 del 17 maggio 2011 di complessivi €. **595.000,00**.

**Dato atto** che con precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 26.07.2016 era stato fornito atto di indirizzo per la delocalizzazione del plesso scolastico per problemi di staticità dell'area originariamente prevista e contestualmente è stata avanzata richiesta nei confronti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere (USRC) per il relativo nulla-osta.

**Dato atto altresì** che, successivamente a tali eventi e in seguito alla richiesta di ulteriore finanziamento, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere con propria nota ha comunicato che, con Deliberazione del CIPE n. 72 del 26/11/2020 pubblicata in G.U. Serie Generale n. 49 del 27/02/2021, sono stati assegnati fondi per interventi di ricostruzione pubblica di cui € **558.148,00** destinati alla realizzazione e delocalizzazione dell'edificio scolastico del Capoluogo.

**Atteso** che con deliberazione della G.C. n. 82 del 14/11/2022, avente ad oggetto "*D.lgs.18 aprile 2016 n.50 e D.M. Infrastrutture e Trasporti 16 gennaio 2018 n.14 - Modifiche del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e del programma biennale degli acquisti e delle forniture 2022-2023*", è stato inserito nella programmazione l'intervento e che lo stesso è stato inserito nell'elenco annuale dei lavori dell'anno 2023;

**Atteso che** con delibera di Giunta Comunale n.47 del 14/06/2022 è stata disposta la realizzazione dell'edificio scolastico tramite delocalizzazione sulla particella 327 del foglio 7, fornendo al Responsabile dell'Area Tecnica i seguenti indirizzi:

*Ridefinizione del Quadro Economico dell'Intervento mediante inserimento delle risorse economiche necessarie per l'acquisizione dell'area e rimodulazione dell'istanza di delocalizzazione da fornire all'U.S.R.C.*

*Attivazione delle procedure previste dalla vigente normativa in materia di Espropriazione per pubblica utilità ivi compresa la verifica della disponibilità del proprietario dell'area ad accettare l'indennità provvisoria offerta per la cessione volontaria.*

**Precisato che** in seguito all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento, in relazione alla sua nuova *localizzazione* nell'area censita in catasto al *foglio 10 particella 327* sono state già avviate le procedure espropriative previste dalla vigente normativa, evidenziando in particolare l'avvenuta notifica nei confronti dei proprietari dell'area dell'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio giusta la nota del 01/09/2022 Protocollo n. 05673;

**Rilevato** che con successivo atto deliberativo della G.C. n. 55 del 14/07/2022 è stato approvato il progetto di prefattibilità tecnico-economica, il relativo quadro economico recante l'importo di €. **1.421.044,70** ed inoltre è stato indicato come fronteggiare la spesa come si riporta nel seguente prospetto riepilogativo:

Decreto Ricostruzione n. 61 del 17/05/2021	€ 595.000,00
Delibera CIPE n.72/2020	€ 558.148,00
Fondi propri dell'Ente	€ 267.896,70
Totale	<b>€ 1.421.044,70</b>

**Atteso che** con successiva delibera di Giunta Comunale n.75 del 13/10/2022 avente ad oggetto “*Variazioni urgenti al bilancio di previsione 2022/2024. 2° provvedimento – Approvazione*” è stata destinata la somma di **€. 280.000,00** proveniente dall’applicazione dell’avanzo vincolato

**Considerato che** con delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 26/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento che, a causa dell’aggiornamento infrannuale 2022 dei “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo”, è stato sottoposto alla necessaria rivalutazione, in rialzo, del costo dell’opera pubblica per un importo di **€.1.551.305,12** che, posto in relazione al precedente quadro economico (**€ 1.421.044,70**), ha determinato la necessità di reperire ulteriori risorse da destinare all’intervento, rimandandone la definizione del fabbisogno ad un successivo atto amministrativo;

**Vista** la documentazione prodotta da parte del Responsabile dell’Area Tecnica, nella sua qualità di R.U.P., dalla quale si evince che gli elaborati tecnici costituenti il progetto esecutivo sono stati sottoposti alle operazioni di verifica previste dall’art. 26 del D.lgs. 50/2016, in particolare il provvedimento di validazione emesso in data 23/05/2023;

**Considerato inoltre** che in sede di stesura della progettazione esecutiva, sia a causa dell’entrata in vigore del nuovo Prezzario Regionale 2023 (approvato con DGR 858 del 28/12/2022) e sia per alcune modifiche richieste da esigenze tecniche, il quadro economico dell’intervento è stato ulteriormente incrementato fino al raggiungimento dell’importo complessivo di **€. 1.812.346,09**

**Atteso che** l’Amministrazione, al fine fronteggiare la nuova spesa complessiva di **€. 1.812.346,09**, intende procedere all’accensione di un mutuo ordinario con la Cassa Depositi e Prestiti dell’importo di **€. 379.198,09** come si rileva dal successivo quadro di riepilogo del fabbisogno:

Decreto Ricostruzione n. 61 del 17/05/2021	€ 595.000,00
Delibera CIPE n.72/2020	€ 558.148,00
Fondi propri dell'Ente ( Delibera G.C. n.75 del 13/10/2022 – Utilizzo avanzo vincolato)	€ 280.000,00
Mutuo Cassa DD.PP.	€ 379.198,09
Importo Totale del Progetto	<b>€ 1.812.346,09</b>

**Vista** la Deliberazione n. 31 del 05/06/2023 con cui la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell’Intervento di **Realizzazione del Nuovo Plesso Scolastico al servizio della Scuola Elementare del Capoluogo**

**Precisato che** l’art. 32 del D. Lgs 50/2016, modificato dall’art. 22 comma 2 a) del D. Lgs. 56/2017, statuisce che: “*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*”

**Visto** l’art. 2 della legge 11 settembre 2020, n. 120, che ha convertito con modificazioni, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «**Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali**» (**Decreto Semplificazioni**) che al comma 1° recita: *Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19, si applicano le procedure di affidamento e la disciplina dell’esecuzione del contratto di cui al presente articolo qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il **30 giugno 2023**. In tali casi, salve le ipotesi in cui la*

*procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il **termine di sei mesi** dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento. Il mancato rispetto dei termini di cui al periodo precedente, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.*

**Ritenuto** che ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a) DL n. 77/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, “2. *Salvo quanto previsto dal comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, mediante la procedura aperta, ristretta o, previa motivazione sulla sussistenza dei presupposti previsti dalla legge, la procedura competitiva con negoziazione di cui all'articolo 62 del decreto legislativo n. 50 del 2016 o il dialogo competitivo di cui all'articolo 64 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per i settori ordinari, e di cui agli articoli 123 e 124, per i settori speciali, in ogni caso con i termini ridotti di cui all'articolo 8, comma 1, lettera c), del presente decreto.*”

**Atteso che** nell'appalto in argomento si intende avviare una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n.120/2020, così come modificato dall'art.51 del D.L. n.77/2021, in deroga all'art.36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i da estendere a numero 10 operatori economici selezionati attraverso un'indagine di mercato con cui qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti può presentare domanda di partecipazione in risposta ad un avviso di indizione di gara, fornendo le informazioni richieste dall'amministrazione aggiudicatrice ai fini della selezione qualitativa;

**Dato atto che** il cronoprogramma imposto da parte della Struttura di Missione - Ministero dell'Interno prevede che la proposta di aggiudicazione dell'appalto sia assunta entro il giorno 27 Giugno P.V. e tale circostanza impone l'applicazione di una procedura urgente come previsto dall'art. 61 comma 6 ° del D.lgs. 50/2016;

**Considerato** pertanto, che il termine di ricezione delle candidature da parte degli O.E. sia fissato in minimo di 5 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso per manifestazione d'interesse, mentre, per quanto attiene al termine per la ricezione delle offerte da parte degli operatori selezionati, esso sarà indicato successivamente all'invio degli inviti da parte della stazione appaltante, e comunque sarà stabilito un termine non inferiore a giorni 10 (dieci) a decorrere dalla data di invio dell'invito medesimo;

**Dato atto** che dopo l'acquisizione e la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute secondo le prescrizioni indicate nell'avviso di gara, si procederà all'individuazione degli Operatori Economici da invitare alla presentazione di un'offerta che verrà sottoposta alle valutazioni di rito con il criterio del minor prezzo ai sensi cui all'art. 36 comma 9 del D.lgs. 50/2016;

**Dato atto inoltre,** che nel caso in cui il numero di operatori economici che abbiano manifestato il proprio interesse sia superiore a **10 (dieci)** unità si procederà al sorteggio attraverso la specifica funzione messa a disposizione dalla piattaforma telematica dell'Ente, riservandosi la possibilità di procedere allo svolgimento della gara anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando la

facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di alcun tipo;

**Visto** l'allegato schema di avviso per esercitare la manifestazione di interesse, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e il disciplinare di gara;

**Ritenuto** di provvedere all'indizione dell'appalto

**Dato atto** inoltre che ai fini della tracciabilità dei pagamenti introdotta con la Legge 13 agosto 2010, n. 136, è stato attribuito alla procedura in argomento il codice identificativo gara **C.I.G. 9856983FAE** e che, detto identificativo verrà citato nei provvedimenti di liquidazione e pagamento nei confronti del contraente sopra identificato;

#### **D E T E R M I N A**

1. Di dare che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di procedere all'indizione della gara d'appalto per l'intervento di **Realizzazione del Nuovo Plesso Scolastico al servizio della Scuola Elementare del Capoluogo** una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;
3. Di approvare i seguenti documenti:
  - a. lo schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse di cui sopra.
  - b. lo schema di domanda di partecipazione
  - c. il disciplinare di gara
6. Di stabilire che il termine di ricezione delle candidature per la manifestazione di interesse sia di minimo 5 (cinque) giorni dalla pubblicazione dell'avviso di gara all'Albo Pretorio del Comune di Scurcola Marsicana e sulla sezione Amministrazione Trasparente del Sito istituzionale dell'Ente;
7. Di stabilire che il termine per la ricezione delle offerte da parte degli operatori selezionati, sarà indicato successivamente all'invio degli inviti da parte della stazione appaltante, e che lo stesso non sarà inferiore a giorni 10 (dieci) a decorrere dalla data di ricezione dell'invito a partecipare alla procedura negoziata;
8. Di disporre la pubblicazione sul sito web istituzionale delle informazioni del presente provvedimento ai sensi degli art 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e di disporre la pubblicazione delle informazioni del presente provvedimento sul sito web istituzionale ai sensi dell'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012.

La presente determinazione, avrà esecuzione dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line, e a tal fine si rende noto, ai sensi dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è il Geom. Angelo Iannaccone e che potranno essere richiesti chiarimenti attraverso l'indirizzo di posta elettronica [angelo.iannaccone@comune.scurcolamarsicana.aq.it](mailto:angelo.iannaccone@comune.scurcolamarsicana.aq.it);



---

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta in oggetto, esprime: **PARERE FAVOREVOLE.**

SCURCOLA MARSICANA, li 07/06/2023

**Il Responsabile del Procedimento**

GEOM. ANGELO IANNACCONE

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e del relativo Regolamento Comunale sui controlli interni, alla proposta in oggetto esprime: **PARERE FAVOREVOLE.**

SCURCOLA MARSICANA, li 07/06/2023

**Il Responsabile del Servizio**

GEOM. ANGELO IANNACCONE

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

## NOTA DI PUBBLICAZIONE

La Determinazione N.ro **209** del **07/06/2023** con oggetto: **Intervento per la Realizzazione del Nuovo Plesso Scolastico al servizio della Scuola Elementare del Capoluogo - CIG 9856983FAE - Determina a Contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016** viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine in data odierna e vi resterà affissa per 15 giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

SCURCOLA MARSICANA, li

**Il Responsabile della Pubblicazione**

---